

Зарегистрировано "08" февраля 2012 г.

РО ФСФР России в ЦФО

(указывается наименование регистрирующего органа)

*И.о.руководителя* *В. Попов*

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)



## ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ

### *Открытое акционерное общество "Калужская ипотечная корпорация"*

*акции обыкновенные именные бездокументарные в количестве 100 000 штук номинальной стоимостью 1000 рублей, размещенные путем закрытой подписки*

государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:

**1-01-08005-A-002D**

дата государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:

**09.09.2011**

Утвержден решением Генерального директора ОАО "Калужская ипотечная корпорация", принятым 23.01.2012, приказ от 23.01.2012 № 3

Место нахождения эмитента: Российская Федерация, г. Калуга, ул. Кирова, 17

Контактные телефоны с указанием междугородного кода: (4842) 77-77-75, 57-63-09

Генеральный директор \_\_\_\_\_

В.И. Попов

Дата 24.01.2012 \_\_\_\_\_

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

Г.В. Червякова

Дата 24.01.2012 \_\_\_\_\_



1. Вид, категория (тип) ценных бумаг: *акции именные*

Категория акций *обыкновенные*

2. Форма ценных бумаг: *бездокументарные*

3. Способ размещения ценных бумаг:  
*закрытая подписка*

4. Фактический срок размещения ценных бумаг:

Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата заключения первого договора, направленного на отчуждение ценной бумаги (ценных бумаг)): *20.12.2011*

Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней записи по лицевому счету (счета депо) приобретателя ценных бумаг или дата передачи последнего сертификата ценных бумаг приобретателю): *29.12.2011*

*В соответствии со ст. 40 и 41 Федерального закона "Об акционерных обществах" преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставлялось*

5. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)

Номинальная стоимость ценной бумаги выпуска (руб.): *1000*

6. Количество размещенных ценных бумаг (штук):

Количество фактически размещенных ценных бумаг (штук): *100000*

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых денежными средствами (штук): *100000*

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых иным имуществом (штук): *0*

Количество размещенных дробных акций и их совокупная номинальная стоимость: *0*

*В соответствии со ст. 40 и 41 Федерального закона "Об акционерных обществах" преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставлялось*

*Дробные акции не размещались*

7. Цена (цены) размещения ценных бумаг:

<i>Цена размещения, руб./иностранная валюта</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Количество ценных бумаг, размещенных по указанной цене, штук</i>
<i>1000</i>	<i>рублей</i>	<i>100000</i>

8. Общий объем поступлений за размещенные ценные бумаги:

а) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент внесения и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: *100000000*

б) сумма денежных средств в рублях, внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **100000000**

в) сумма иностранной валюты, выраженная в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент внесения (предъявления в банк поручения на перечисление денежных средств в иностранной валюте на банковский счет эмитента или посредника в иностранной валюте), внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **0**

г) стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), выраженная в рублях, внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **0**

9. Доля ценных бумаг, при неразмещении которой выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг признается несостоявшимся:

**Решением о выпуске ценных бумаг не предусмотрена доля ценных бумаг, при неразмещении которой выпуск признается несостоявшимся**

10. Доля размещенных и неразмещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

Доля размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: **100 %**

Доля неразмещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: **0 %**

11. Крупные сделки эмитента, а также сделки, в совершении которых имелась заинтересованность эмитента, совершенные в процессе размещения ценных бумаг:

**Крупные сделки, которые в соответствии с требованиями федеральных законов требовали их одобрения, не совершались.**

**В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделки, связанные с размещением посредством подписки обыкновенных акций общества, не являются крупными.**

**В процессе размещения ценных бумаг совершена следующая сделка:**

**Категория сделки - сделка, в совершении которой имелась заинтересованность**

**- Дата совершения сделки - 20 декабря 2011 г.**

**- Наименование и место нахождения первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке - Калужская область в лице министерства экономического развития Калужской области (РФ, Калужская область, г. Калуга, ул. Кутузова, д. 2/1, стр. 1).**

**- Количество ценных бумаг, размещенных по сделке - 100000 штук.**

**- Лицо, признаваемое заинтересованным в сделке со стороны эмитента:**

**- Заливацкий Руслан Анатольевич. Основание, в силу которого лицо являлось заинтересованным в сделке - Р.А. Заливацкий является членом совета директоров эмитента, а также возглавляет министерство экономического развития Калужской области, в лице которого Калужская область осуществляет полномочия собственника акций эмитента.**

**- Сведения об одобрении сделки уполномоченным органом управления эмитента: указанная сделка одобрена внеочередным общим собранием акционеров ОАО "Калужская ипотечная корпорация" 06.09.2011 г. (протокол б/н, составлен 06.09.2011).**

12. Сведения о лицах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента:

**Наименование: Калужская область в лице министерства экономического развития Калужской области**

На имя лица в реестре акционеров эмитента зарегистрированы:

а) акции, составляющие не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): **43,4783**

б) обыкновенные акции, составляющие не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента (%): **43,4783**

в) именные ценные бумаги, конвертируемые в акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента: такой доли нет

г) именные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с обыкновенными акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество обыкновенных акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента: такой доли нет

Полное наименование: **Открытое акционерное общество "Корпорация развития Калужской области"**

На имя лица в реестре акционеров эмитента зарегистрированы:

а) акции, составляющие не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): **56,5213**

б) обыкновенные акции, составляющие не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента (%): **56,5213**

в) именные ценные бумаги, конвертируемые в акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента: такой доли нет

г) именные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с обыкновенными акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество обыкновенных акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента: такой доли нет

13. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента:

а) члены совета директоров акционерного общества - эмитента

Фамилия, имя, отчество: **Акимов Максим Алексеевич**

Занимаемая должность в акционерном обществе - эмитенте: **Председатель совета директоров**

Сведения о занимаемых должностях в других организациях, включая должность члена совета директоров (наблюдательного совета) и/или иных органов управления коммерческих и некоммерческих организаций, а также должности в органах государственной власти и органах местного самоуправления:

Наименование организации:	Место нахождения организации:	Занимаемая должность:
Правительство Калужской области	248000, г. Калуга, пл. Старый торг, 2	Первый заместитель Губернатора Калужской области
Открытое акционерное общество "Корпорация развития Калужской области"	248001, г. Калуга, ул. Кирова, 17	Председатель совета директоров
Открытое акционерное общество "Международный аэропорт "Калуга"	248926, г. Калуга, ул. Взлетная, 46	Председатель совета директоров
Открытое акционерное общество "Совхоз "Росва"	248903, г. Калуга, пос. Росва, ул. Мира, 1	Председатель совета директоров
Общество с ограниченной ответственностью банк "Элита"	248000, г. Калуга, ул. Московская, 10	Председатель наблюдательного совета

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие указанному лицу ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Фамилия, имя, отчество: *Заливацкий Руслан Анатольевич*

Занимаемая должность в акционерном обществе - эмитенте: *Член совета директоров*

Сведения о занимаемых должностях в других организациях, включая должность члена совета директоров (наблюдательного совета) и/или иных органов управления коммерческих и некоммерческих организаций, а также должности в органах государственной власти и органах местного самоуправления:

Наименование организации:	Место нахождения организации:	Занимаемая должность:
Министерство экономического развития Калужской области	248000, г. Калуга, ул. Кутузова, д. 2/1, стр. 1	Министр
Открытое акционерное общество "Корпорация развития Калужской области"	248001, г. Калуга, ул. Кирова, 17	Член совета директоров
Открытое акционерное общество "Международный аэропорт "Калуга"	248926, г. Калуга, ул. Взлетная, 46	Член совета директоров
Открытое акционерное общество "Совхоз "Росва"	248903, г. Калуга, пос. Росва, ул. Мира, 1	Член совета директоров
Общество с ограниченной ответственностью банк "Элита"	248000, г. Калуга, ул. Московская, 10	Член наблюдательного совета
Открытое акционерное общество "Калугавтодор"	248000, г. Калуга, ул. Чебышева, 3-а	Председатель совета директоров

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие указанному лицу ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Фамилия, имя, отчество: **Попов Владимир Игоревич**

Занимаемая должность в акционерном обществе - эмитенте: **Генеральный директор, член совета директоров**

Сведения о занимаемых должностях в других организациях, включая должность члена совета директоров (наблюдательного совета) и/или иных органов управления коммерческих и некоммерческих организаций, а также должности в органах государственной власти и органах местного самоуправления:

Наименование организации:	Место нахождения организации:	Занимаемая должность:
Открытое акционерное общество "Корпорация развития Калужской области"	248001, г. Калуга, ул. Кирова, 17	Генеральный директор, член совета директоров
Открытое акционерное общество "Международный аэропорт "Калуга"	248926, г. Калуга, ул. Взлетная, 46	Член совета директоров
Открытое акционерное общество "Головной проектный институт гражданского строительства, застройки городов и поселков - КАЛУГАГРАЖДАНПРОЕКТ"	248001, г. Калуга, ул. Плеханова, 45	Член наблюдательного совета
Открытое акционерное общество "Совхоз "Росва"	248903, г. Калуга, пос. Росва, ул. Мира, 1	Член совета директоров
Общество с ограниченной ответственностью банк "Элита"	248000, г. Калуга, ул. Московская, 10	Член наблюдательного совета
Общество с ограниченной ответственностью "А-парк"	248030, г. Калуга, ул. Труда, 27	Председатель совета директоров

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие указанному лицу ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Фамилия, имя, отчество: **Любимов Николай Викторович**

Занимаемая должность в акционерном обществе - эмитенте: **Член совета директоров**

Сведения о занимаемых должностях в других организациях, включая должность члена совета директоров (наблюдательного совета) и/или иных органов управления коммерческих и некоммерческих организаций, а также должности в органах государственной власти и органах местного самоуправления:

Наименование организации:	Место нахождения организации:	Занимаемая должность:
Правительство Калужской области	248016, г. Калуга, ул. Пролетарская, 111	Заместитель Губернатора Калужской области

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие указанному лицу ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

Фамилия, имя, отчество: **Новосельцев Геннадий Станиславович**

Занимаемая должность в акционерном обществе - эмитенте: **Член совета директоров**

Сведения о занимаемых должностях в других организациях, включая должность члена совета директоров (наблюдательного совета) и/или иных органов управления коммерческих и некоммерческих организаций, а также должности в органах государственной власти и органах местного самоуправления:

<b>Наименование организации:</b>	<b>Место нахождения организации:</b>	<b>Занимаемая должность:</b>
<b>Администрация муниципального образования муниципального района "Боровский район"</b>	<b>249010, Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Советская, 4</b>	<b>Глава Администрации</b>

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие указанному лицу ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0

**б) Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом**

в) лицо, занимающее должность (осуществляющее функции) единоличного исполнительного органа акционерного общества - эмитента:

Фамилия, имя, отчество: **Попов Владимир Игоревич**

Занимаемая должность в акционерном обществе - эмитенте: **Генеральный директор, член совета директоров**

Сведения о занимаемых должностях в других организациях, включая должность члена совета директоров (наблюдательного совета) и/или иных органов управления коммерческих и некоммерческих организаций, а также должности в органах государственной власти и органах местного самоуправления:

<b>Наименование организации:</b>	<b>Место нахождения организации:</b>	<b>Занимаемая должность:</b>
<b>Открытое акционерное общество "Корпорация развития Калужской области"</b>	<b>248001, г. Калуга, ул. Кирова, 17</b>	<b>Генеральный директор, член совета директоров</b>
<b>Открытое акционерное общество "Международный аэропорт "Калуга"</b>	<b>248926, г. Калуга, ул. Взлетная, 46</b>	<b>Член совета директоров</b>

Открытое акционерное общество "Головной проектный институт гражданского строительства, застройки городов и поселков - КАЛУГАГРАЖДАНПРОЕКТ"	248001, г. Калуга, ул. Плеханова, 45	Член наблюдательного совета
Открытое акционерное общество "Совхоз "Росва"	248903, г. Калуга, пос. Росва, ул. Мира, 1	Член совета директоров
Общество с ограниченной ответственностью банк "Элита"	248000, г. Калуга, ул. Московская, 10	Член наблюдательного совета
Общество с ограниченной ответственностью "А-парк"	248030, г. Калуга, ул. Труда, 27	Председатель совета директоров

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие указанному лицу ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0